



NEW YORK CITY

T + (347)9035987 E eva@eastvillage-apartments.com
www.eastvillage-apartments.com

CONDITIONS DE LOCATION (APPARTEMENT SOL)

1. AFIN D'ASSURER LA SÛRETÉ ET LA SÉCURITÉ DES RÉSIDENTS, VEUILLEZ S'IL VOUS PLAÎT NE PAS LAISSER ENTRER D'INCONNUS DANS L'IMMEUBLE.
2. Veuillez s'il vous plaît verrouiller la porte de l'appartement lorsque vous êtes à l'intérieur. Lorsque vous entrez et sortez de l'immeuble, veuillez refermer la porte rouge en douceur, sans la verrouiller.
3. Veuillez s'il vous plaît respecter nos locataires du bas et de l'étage supérieur en évitant toute nuisance sonore entre 22h et 8h.
4. Il est interdit de fumer à l'intérieur, selon la loi du NYC Fire Department en vigueur. Toute violation de cette interdiction sera punie d'une amende de 250 \$ qui sera affectée à la désodorisation des tapis et des meubles.
5. Veuillez s'il vous plaît ôter vos chaussures avant d'entrer dans l'appartement. C'est ainsi que nous maintenons les saletés de la ville hors de notre maison.
6. Veuillez ne pas déplacer les meubles : cela raye le parquet.
7. Veuillez s'il vous plaît toujours allumer le ventilateur d'extraction de la salle de bain pendant au moins 5 minutes après chaque douche. Veuillez s'il vous plaît ne rien jeter d'autre dans les toilettes que du papier hygiénique. Si plusieurs personnes utilisent les toilettes à peu d'intervalle, veuillez tirer la chasse d'eau fréquemment.
8. Tous les appels téléphoniques vers les États-Unis sont gratuits depuis le téléphone de l'appartement. N'hésitez pas à nous appeler si vous avez des questions.
9. Veuillez s'il vous plaît être prudent avec le matériel audio/vidéo, ainsi qu'avec la fragile cloison japonaise coulissante : il est très coûteux de les faire réparer ou de les remplacer.
10. Le canapé-lit dans le salon doit être déplié et replié délicatement, comme cela vous a été montré à votre arrivée. Une fois déplié, veuillez ne pas vous asseoir sur la tête du lit : elle est conçue pour recevoir le poids de votre tête, non pas de votre corps en entier. Si vous le faites, le canapé-lit se cassera et nous serons dans l'obligation de vous facturer sa réparation.
11. Veuillez s'il vous plaît suivre nos instructions pour le recyclage et la collecte des déchets.
12. Veuillez s'il vous plaît noter que notre personnel de confiance peut être amené à entrer dans l'appartement chaque jour pour des opérations de maintenance. Nous essayons de placer ces interventions entre 10h00 et 17h00 pour ne pas déranger nos locataires.
13. La fenêtre de la chambre à coucher principale sert d'issue de secours secondaire.

Veillez s'il vous plaît respecter notre maison et la traiter avec soin.