



NEW YORK CITY

T + (347)9035987 E eva@eastvillage-apartments.com
www.eastvillage-apartments.com

CONDITIONS DE LOCATION (APPARTEMENT GARDEN DUPLEX)

1. AFIN D'ASSURER LA SÛRETÉ ET LA SÉCURITÉ DES RÉSIDENTS, VEUILLEZ S'IL VOUS PLAÎT NE PAS LAISSER ENTRER D'INCONNUS DANS L'IMMEUBLE.

2. Veuillez s'il vous plaît verrouiller la porte de l'appartement lorsque vous êtes à l'intérieur. Veuillez s'il vous plaît verrouiller la grille noire et refermer la porte rouge en douceur, sans la verrouiller, lorsque vous entrez à l'intérieur de l'immeuble.

3. Veuillez s'il vous plaît respecter nos locataires du bas et de l'étage supérieur en évitant toute nuisance sonore entre 22h et 8h.

4. Il est interdit de fumer à l'intérieur, selon la loi du NYC Fire Department en vigueur. Toute violation de cette interdiction sera punie d'une amende de 250 \$ qui sera affectée à la désodorisation des tapis et des meubles.

5. Veuillez s'il vous plaît ôter vos chaussures avant d'entrer dans l'appartement. C'est ainsi que nous maintenons les saletés de la ville hors de notre maison.

6. Veuillez ne pas déplacer les meubles : cela raye le parquet.

7. Veuillez s'il vous plaît toujours allumer le ventilateur d'extraction de la salle de bain pendant au moins 5 minutes après chaque douche. Veuillez s'il vous plaît ne rien jeter d'autre dans les toilettes que du papier hygiénique. Si plusieurs personnes utilisent les toilettes à peu d'intervalle, veuillez tirer la chasse d'eau fréquemment.

8. Afin d'améliorer la circulation de l'air, les puits de lumière sont toujours entrouverts (sauf s'il pleut) et le ventilateur de la fenêtre fonctionne 24 heures sur 24, 7 jours sur 7.

9. Veuillez s'il vous plaît toujours refermer la porte de la cuisine donnant sur le jardin afin d'éviter que les insectes ne rentrent dans l'appartement.

10. Tous les appels téléphoniques vers les États-Unis sont gratuits depuis le téléphone de l'appartement. N'hésitez pas à nous appeler si vous avez des questions.

11. Veuillez s'il vous plaît être prudent avec le matériel audio/vidéo.

12. Veuillez s'il vous plaît noter que notre personnel de confiance peut être amené à entrer dans l'appartement chaque jour pour des opérations de maintenance. Nous essayons de placer ces interventions entre 10h00 et 17h00 pour ne pas déranger nos locataires.

13. Veuillez s'il vous plaît suivre nos instructions pour le recyclage et la collecte des déchets.

14. La porte de la cuisine donnant sur le jardin sert d'issue de secours secondaire.

15. Les deux puits de lumière servent d'issues de secours tertiaires. En cas d'urgence, retirez les grosses broches dorées, poussez les puits de lumière entièrement jusqu'à ouverture complète, et sortez sur le jardin par l'échelle.

Veillez s'il vous plaît respecter notre maison et la traiter avec soin.